

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างของโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi (ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ) (เอกสารเปลี่ยนชื่อโครงการ ดังภาคผนวกที่ 25) ระหว่างเดือนมกราคม - มีนาคม 2566 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง โครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi (ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม - มีนาคม 2566 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi (ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ดิ ออริจิน ลาดพร้าว 111 (อาคารชุด) เป็นอาคารคอนกรีตสูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง มีห้องชุดทั้งสิ้น 648 ห้องประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัย 644 ห้อง และห้องชุดพาณิชย์ 4 ห้องที่จอดรถส่วนกลาง 218 คัน ตั้งอยู่ระหว่างที่ดิน 5136 IV 7622-11 โครงการดำเนินการปลูกสร้างอาคารจำนวน 1 แปลง มีขนาดพื้นที่รวม 3-1-95 ไร่ หรือ 5580.0 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท โอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ดิ ออริจิน ลาดพร้าว 111</p>	- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi (ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ) (เอกสารเปลี่ยนชื่อโครงการ ดังภาคผนวกที่ 23) ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi (ดิ ออริจิน ลาตพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออริจิน ลาตพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานที่อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจะดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi (ดิ ออร์จิน ลาตพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออร์จิน ลาตพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่จดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงหน่วยงานผู้อนุมัติ</p>	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจะดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออร์จิน ลาตพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออร์จิน ลาตพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการจะดำเนินการแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi (ดิ ออริจิน ลาตพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออริจิน ลาตพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายาจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนสิทธิหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ยังไม่พบข้อร้องเรียนจากประชาชน หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายาจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิ้น ลาดพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออริจิ้น ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.ทรัพยากรกายภาพ</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ และ</b> <b>ภูมิพื้นฐาน</b>	- เจ้าของโครงการทำมาตรการแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยข้างเคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ย ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะผู้พักอาศัยข้างเคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ พร้อมทั้งสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และหากทราบว่ามีการได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยเยียวยาอย่างเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาตพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออริจิน ลาตพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย	<p><u>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน</u></p> <p>1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลที่ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และห้ามขุดดินและขนส่งดิน ในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>2. ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ตารางเวลาการเดินรถ รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหาสาเหตุ และการหลุดตัวของถนนสาธารณะ</p> <p>3. กรณีถนนลาดพร้าว หรือฝาท่อพักบริเวณด้านหน้าโครงการ เกิดความเสียหายจากการรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด และโครงการได้รับหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) เรียบร้อยแล้ว ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้มีการกำหนดเส้นทางของรถบรรทุก 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ พร้อมบันทึกการเข้า-ออกของรถในโครงการ รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหาสาเหตุ และการหลุดตัวของถนนสาธารณะ</p> <p>- หากมีการชำรุดบริเวณถนนลาดพร้าว หรือฝาท่อพักบริเวณด้านหน้าโครงการ เกิดความเสียหายจากการรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจะจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 24</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 11</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi (ดิ ออริจิน ลาตพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออริจิน ลาตพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	4. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกลงบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	- โครงการได้จัดให้รถบรรทุกขนส่งปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกลงบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	-	- ดังภาพที่ 5
	5. จัดให้มีทีมงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกลงบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- ปัจจุบันโครงการไม่ได้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการแล้ว เนื่องจากโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเศษดินและเศษวัสดุตกลงบนพื้นถนนของโครงการแล้ว	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 11
	6. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด และโครงการได้รับหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) เรียบร้อยแล้ว ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 24
	7. กำหนดให้ผู้รับเหมานำดิน และโคลนเบนโทไนท์ไปกำจัด โดยรถบรรทุกขนส่งปิดคลุมท้ายให้มิดชิด ป้องกันไม่ให้ดินตกลงขณะขนส่ง เพื่อนำไปทิ้งในพื้นที่รับดินของบริษัท บริทาเนีย จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือ อยู่ที่แขวงคลองสองต้นนุ่น เขตลาดกระบัง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมที่มีโคลนเบนโทไนท์ในขณะที่มีกิจกรรมดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi (ดิ ออริจิน ลาตพร้าว-บางกะปิ) ของบริษัท ออริจิน ลาตพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	8. ผู้รับเหมาต้องแจ้งข้อมูลความปลอดภัยของเบนโทไนท์ (MSDS) ให้รับทราบ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมที่มีการใช้เบนโทไนท์ในขณะที่มีกิจกรรมดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	<p><u>การก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u></p> <p>1. จัดให้ระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพังด้วย SHEET PILE แบบ Silent Sheet Pile ความยาว 16 เมตร เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดิน และป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2. ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้น โดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด และโครงการได้รับหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) เรียบร้อยแล้ว ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจพื้นที่ ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้น โดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมและพบปะผู้พักอาศัยข้างเคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 24</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p>

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	3. ใช้เสาเข็มแบบ Caisson drilling ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวของดินและดินพังทลาย	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24
	4. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน เช่น Inclinator, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการเพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด และโครงการได้รับหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) เรียบร้อยแล้ว ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24
	5. การจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานโดยกำหนดเป็น 3 ระยะ คือ  - Alert Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 70 % ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีในระดับนี้ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายต้องทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด และโครงการได้รับหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) เรียบร้อยแล้ว ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย (ต่อ)	<p>- Alarm Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 80 % ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีในระดับนี้ผู้ที่เกี่ยวข้องต้องปรึกษากับผู้ออกแบบเพื่อมั่นใจว่าระบบการก่อสร้างมีความปลอดภัย และไม่ก่อสร้างให้เกิดความเสียหายกับโครงสร้างข้างเคียง</p> <p>- Action Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 80 % ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ต้องหยุดการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และผลกระทบตอพื้นที่ข้างเคียงอย่างละเอียดพร้อมทั้งตรวจสอบการก่อสร้างและประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ วิศวกรโครงการ ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน เพื่อทบทวนระบบป้องกันดินพังของโครงการ และหาข้อผิดพลาดที่เกิดจากการออกแบบ หรือการก่อสร้างที่ไม่ได้มาตรฐาน เพื่อแก้ไขระบบค้ำยันให้ได้มาตรฐาน และเกิดความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยทันที</p> <p>6. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	-	- ดังภาพที่ 3 และ ภาคผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิ้น ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิ้น ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย (ต่อ)	7. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคารพร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้านกับผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจของทุกฝ่ายก่อนจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะต้องมีเอกสารรองรับรายงานสภาพความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคารพร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้านกับผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจของทุกฝ่ายก่อนจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่	-	- ดังภาพที่ 3, 10 และภาคผนวกที่ 7



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5. จัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงาน และดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24
	6. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการจัดให้มีคนงานฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว	-	- ดังภาพที่ 12
	7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือนิคมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24
	8. ขนย้ายวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช่แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<b>มาตรการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b> 9. จัดให้มีระบบบันทึกขอร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกขอร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	- โครงการจัดให้มีระบบบันทึกขอร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกขอร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	10. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุและเวลา	- โครงการจัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุและเวลา	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	<b>มาตรการด้านการก่อสร้าง</b> 11. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	- โครงการเลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ในการก่อสร้างโครงการ	-	-
	12. กู้ซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงปูนซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันทีเพื่อพักบรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการใช้รถปูนซีเมนต์สำเร็จรูปเข้ามาในโครงการ ซึ่งไม่มีการกองเก็บถุงซีเมนต์ไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมลพิษที่อาจเกิดจากถุงปูนซีเมนต์	-	- ดังภาพที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	13. การผสมคอนกรีตหรือเทปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าใบ หรือในห้อยที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- โครงการใช้รถปูนซีเมนต์สำเร็จรูปเข้ามาในโครงการ ซึ่งไม่มีการกองเก็บถุงซีเมนต์ไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมลพิษที่อาจเกิดจากผงปูนซีเมนต์	-	- ดังภาพที่ 14
	14. ปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้งาน และความปลอดภัยผลิตภัณฑ์ (MSDS) ของสีและวัสดุที่ใช้ตกแต่งภายนอกอาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้งาน และความปลอดภัยผลิตภัณฑ์ (MSDS) ของสีและวัสดุที่ใช้ตกแต่งภายนอกอาคารอย่างเคร่งครัด	-	-
	<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u>			
	15. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีการตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัด และกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24
	16. จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร	- ปัจจุบันโครงการใช้เป็นลิฟต์จริง ซึ่งได้รื้อถอนลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างออกแล้ว	-	- ดังภาพที่ 15
	17. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรเฉพาะเครื่องชนิดดีเซล จะต้องมีสภาพใหม่หรือมีการซ่อมบำรุงอย่างถูกต้องตามรอบระยะเวลา	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักร และมีการซ่อมบำรุงอย่างถูกต้องตามรอบระยะเวลา	-	- ดังภาคผนวกที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>18. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการจะต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง หรือคอนกรีต และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>19. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>20. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p>	<p>- โครงการได้ติดตามติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง หรือคอนกรีต และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานไม่จุดไฟเผาขยะ พร้อมทั้งติดป้ายเตือนไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 17</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 22</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p><u>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>21. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ</p> <p><u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>22. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองที่มีขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงวิธีการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานเท่านั้น</p> <p>23. โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากความสกปรก หรือละอองสีที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อบริเวณตัวอาคาร รถยนต์หรืออาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม โดยพิจารณาแยกเป็นแต่ละรายดังนี้</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ทำการตรวจวัดฝุ่นละอองที่มีขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ หากพบว่าผลการตรวจวัดเกินค่ามาตรฐานโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 24</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 29</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1. กรณีทำความสะอาดได้ : โครงการต้องทำความสะอาดพื้นที่ และดำเนินการให้เรียบร้อยภายใน 24 ชั่วโมง</p> <p>2. กรณีทำความสะอาดไม่ได้ : โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทำความสะอาดอาคาร รถยนต์ การทาสีตัวอาคาร และทาสีหลังคา ตามที่ได้ตกลงวันและเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p> <p>24. กรณีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>25. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน</p>	<p>- กรณีทำความสะอาด โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่</p> <p>- กรณีทำความสะอาดไม่ได้ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทำความสะอาดอาคาร รถยนต์ การทาสีตัวอาคาร และทาสีหลังคา ตามที่ได้ตกลงวันและเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานในกรณีที่มีเหตุร้องเรียนจากบ้านข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานในกรณีที่มีเหตุร้องเรียนจากบ้านข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 14</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 4</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 4</p>

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi**  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b>	<p><b>มาตรการด้านขุดดินและวัสดุก่อสร้าง</b></p> <p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>2. จัดเตรียมพื้นที่ล้างรถบรรทุกไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ</p> <p>3. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือในขณะวิ่ง</p> <p>4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควัน และกลิ่น</p>	<p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งติดป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่ได้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการแล้ว เนื่องจากโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเศษดินและเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นถนนของโครงการแล้ว</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือในขณะวิ่ง</p> <p>- โครงการกำชับให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด พร้อมทั้งติดป้ายเตือนไว้ในภายในพื้นที่โครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง	<p>1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุดโดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสมและเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี</p> <p>2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>3. สัมภาษณ์ร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>4. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนเพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาก็เร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย</p>	<p>- โครงการได้มีการวางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุดโดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือน</p> <p>- โครงการมีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าเมื่อมีความจำเป็นที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8 และภาพผนวกที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	5. ดำเนินการก่อสร้างที่มีเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. (วันจันทร์-วันเสาร์) ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว จะต้องเป็นกิจกรรมที่ต้องไม่มีเสียงดัง และต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 ครั้ง/สัปดาห์) และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง	- โครงการกำหนดเวลาทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. (วันจันทร์-วันเสาร์) และหากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น.	-	- ดังภาพผนวกที่ 22
	6. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็ก พักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานในกรณีที่มีเหตุร้องเรียนจากบ้านข้างเคียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 4
	7. จัดให้มีผนังกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้ ผนังกันเสียงออกแบบให้สามารถประกอบ และถอดออกได้ นำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ผนังกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดัง			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>ของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงฐานราก จัดให้มีผนังกันเสียงเป็นรั้ว Metel Sheet หนา 1.27 มม. สูง 6.0 ม. สามารถลดระดับเสียงได้ที่ 25 dB(A) ติดตั้งไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีผนังกันเสียงเป็นไม้อัดหนา 10 มม. สูง 2.5 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 21 dB(A) วางห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 ม. ติดตั้งไว้ทางทิศเหนือ ชั้นที่ 1-17 ด้านทิศตะวันออก ชั้นที่ 1-18 และทิศตะวันตก ชั้นที่ 1-10</li> </ul> <p>8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>9. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของพนักงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรด การหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</p> <p>10. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาจัดตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติงานอย่างระมัดระวัง และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการเกิดเสียงดังจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการเกิดเสียงดังจากกิจกรรมของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	11. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	- ดังภาพผนวกที่ 16
	12. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	- โครงการได้จัดจ้างให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน หากพบว่าผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	-	- ดังภาพผนวกที่ 29
	13. กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการ พร้อมกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 13
	14. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการเกิดเสียงดังจากกิจกรรมของโครงการ	-	-
	15. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการเกิดเสียงดังจากกิจกรรมของโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 แรงสั่นสะเทือน	<p>1. จัดให้มีวิธีการทำเสาเข็มด้วยวิธี Non-Vibration หรือ Caisson drilling หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มกับ วรภัทสแมนชั่น 1 สูง 8 ชั้น เลขที่ 3075 และวรภัทสแมนชั่น 2 สูง 8 ชั้น เลขที่ 3075/1 และลุมพินีเซ็นเตอร์ ลาดพร้าว 111 อาคาร F สูง 8 ชั้น บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น เลขที่ 25-27 บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เลขที่ 23 อพาร์เมนต์ UMK สูง 8 ชั้น เลขที่ 3079/19 และอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 3079 และ 3079/1 และอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 3071 โดย</p> <p>1. จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการดำเนินการก่อสร้างโครงสร้าง และแผนงานการขุดเจาะเสาเข็ม</p> <p>2. อธิบายขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม และผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>3. อธิบายขั้นตอนวิธีการในการลด และป้องกันผลกระทบจากการขุดเจาะเสาเข็ม</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24
			-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>4. ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน</p> <p>5. ร่วมกันเฝ้าระวังขณะทำการขุดเจาะเสาเข็ม หากค่าแรงสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐาน ให้หยุดการก่อสร้างจนกว่าจะปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จจึงเริ่มดำเนินการต่อ</p> <p>6. ร่วมกันเฝ้าระวังขณะเจาะเสาเข็ม การตรวจวัดความสั่นสะเทือนในบริเวณที่ประเมินความสั่นสะเทือนได้มากกว่า 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ถ้าผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ จะทำการแก้ไขปรับปรุงไม่ให้เกิน และถ้ามีค่าสูงกว่ามาตรฐาน (5 มิลลิเมตร/วินาที) จะหยุดดำเนินการทันที และแก้ไขปัญหาให้เรียบร้อยก่อนที่จะดำเนินการต่อไป</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 24
	<p>3. การรื้อถอนคอนกรีตบริเวณสำนักงานขายในพื้นที่โครงการ มี 3 วิธี ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้เครื่อง Hydraulic Breaker Power Pack ซึ่งจะใช้บริเวณแนวเขตโครงการ ถึงบริเวณที่มีระยะห่างจากแนวเขตโครงการเข้ามา 6 เมตร</li> <li>- บริเวณที่บ้านข้างเคียงอยู่ชิดพื้นที่โครงการ จะใช้รถ Small bulldozer เคลื่อนย้ายแผ่นคอนกรีต เข้ามาทำการข่อย</li> </ul>	<p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ให้เลิกลงบริเวณกลางพื้นที่โครงการ และใช้ Hydraulic Breaker Power Pack รื้อที่ระยะห่างจากแนวเขตโครงการเข้า 3 เมตร</p> <p>- ใช้ Hoe Ram รื้อถอนพื้นคอนกรีตบริเวณที่มีระยะห่างจากแนวเขตโครงการเข้ามามากกว่า 6 เมตร ถึงกลางพื้นที่โครงการ และบริเวณด้านทิศใต้ ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารข้างเคียง 30 เมตร</p> <p>4. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>6. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของโครงการ 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสำรวจอาคารข้างเคียงร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ เพื่อตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 24</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 24</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>7. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความสะดวกจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทีเมื่อมีการแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>9. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วโครงการด้านที่ติดกับ วราภัสแมนชั่น 1</li> <li>- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วโครงการ</li> <li>- หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วโครงการด้านที่ติดกับอพาร์ทเมนท์ UMK</li> </ul>	<p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความสะดวกจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมทันทีเมื่อมีการแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 14</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังรายงานบทที่ 4</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi

(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับอาคารพาณิชย์ เลขที่ 3071</p> <p>รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงทำงานฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนทางด้านทิศ ตะวันออก ซึ่งเป็นระยะที่ใกล้เคียงอาคารข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง รายงานผลการ ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนจะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การ ก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็น และรับทราบผลกระทบด้าน แรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมี ค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และ ปรับปรุงวิธีการทำงาน เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับ มาตรฐานทันที</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 แรงดันสะท้อน (ต่อ)	10. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้ปฏิบัติตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีกรบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจของทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน เจ้าของอาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และตรวจรับจากเจ้าของบ้าน/เจ้าของอาคาร โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	- โครงการจัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมทันทีเมื่อมีการแจ้งเหตุจากชุมชน	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>1. ออกแบบ และก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยพ. 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคาร และด้านแรงแผ่นดินไหว</p> <p>2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดิน และในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550</p> <p>3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1. คิดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัด</p> <p>2. มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร</p> <p>3. ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>4. มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น</p> <p>5. ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</p>	<p>- โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยพ. 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคาร และด้านแรงแผ่นดินไหว</p> <p>- โครงการได้ออกแบบอาคารและคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดิน และในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550</p> <p>- โครงการจัดให้มีการวางแผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 2</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 27</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 21</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi

(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>6. อยู่ทางฝั่งของหนักบนชั้น หรือหึ่งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>7. มีการยึดหรือผูกกับอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆให้แน่นกับพื้น</p> <p>8. มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่จะต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</p> <p>9. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่นบริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์</p> <p>4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1. อย่าตกใจพยายามควบคุมสติ</p> <p>2. ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตูระเบียง หน้าต่าง</p> <p>3. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>4. หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้</p>	- โครงการจัดให้มีการวางแผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว	-	- ดังภาพผนวกที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>5. อย่าใช้เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวไฟ หรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1. ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>2. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้</p> <p>3. ใสรองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p> <p>4. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> <p>5. ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง</p> <p>6. เปิดวิทยุฟังคำแนะนำจากฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ</p> <p>7. สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p>	- โครงการจัดให้มีการวางแผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว	-	- ดังภาพผนวกที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	8. หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรือ อาคารพัง			
1.7 ทรัพยากรน้ำ	-			
2. ทรัพยากรชีวภาพ	-			
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	-			
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง ความจุรวม 25 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1.1 วัน</p> <p>2. ให้วิศวกรควบคุมการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวดเพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง</p> <p>3. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพ และเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง</p> <p>4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</p> <p>5. รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวดเพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง</p> <p>- โครงการเลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพ และเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง</p> <p>- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</p> <p>- โครงการได้มีการรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยมีการติดตั้งป้ายเพื่อรณรงค์ และเน้นย้ำกับคนงานภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 24</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 14 และภาคผนวกที่ 17</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิชชีนไฟ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธส่งไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิชชีนไฟ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธส่งไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 9 และภาพที่ 29
	2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการ และไม่อยู่ใกล้กับอาคารพักอาศัยข้างเคียง สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	- โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการ และไม่อยู่ใกล้กับอาคารพักอาศัยข้างเคียง สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	-	- ดังภาพที่ 27
	3. การจ่ายไฟฟ้า และพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- โครงการมีการจ่ายไฟฟ้า และพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นไปตามกฎไฟฟ้าที่ถูกต้อง	-	- ดังภาพที่ 29
	4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน	-	-
	5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	- โครงการได้มีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	-	- ดังภาพที่ 42

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการขยะ	<p>1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 และถังขยะทั่วไป 3 ถัง)</p> <p>2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปใช้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการจัดเก็บ โดยกองแยกแหว่งเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์</p>	<p>- โครงการจัดภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วโครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานช่วยกันคัดแยกวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปใช้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการจัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการจัดเก็บ</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ส่งไปกำจัดตามขั้นตอนของการกำจัดขยะที่มาจากโครงการก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 28</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 30</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ ที่นำไปกำจัด ทุกครั้งที่ขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ และ มีเอกสารหลักฐานการขนย้ายให้ชัดเจน เช่น ใบเสร็จรับเงิน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. ติดต่อให้สำนักงานเขตบางกะปิ เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไป กำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>7. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียม ไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะมูลฝอย และวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะภายในพื้นที่ สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพ คืออยู่เสมอดังปิดให้มีคิวด และทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อ ป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการมีเศษวัสดุก่อสร้างน้อยมาก จึงไม่มีการ ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการติดต่อให้สำนักงานเขตบางกะปิ เข้ามาเก็บขนขยะ มูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับ ที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างไม่จุดไฟเผาขยะมูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับ ที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ใน สภาพคืออยู่ และจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 26</p> <p>- ดังภาพที่ 28</p> <p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>- ดังภาพที่ 28</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอาทรบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีคนงานตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 13
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนลาดพร้าว 2. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน 3. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดกันการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำรอบโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนลาดพร้าว - ปัจจุบันโครงการไม่ได้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการแล้ว เนื่องจากโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเศษดินและเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นถนนของโครงการแล้ว - โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดกันการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ	-  -  -	- ดังภาพที่ 31  - ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 11  - ดังภาพที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	4. หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อคักตะกอนใน พื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสามารถให้ระบายน้ำได้ อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อต่อ ระบายน้ำสาธารณะ  5. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางกะปิ เข้ามาขุดลอก ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนลาดพร้าวด้านหน้า โครงการ	- โครงการจัดให้มีคนงานขุดลอกตะกอนที่สะสมในพื้นที่ ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสามารถให้ระบายน้ำได้อย่างมี ประสิทธิภาพ  - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนลาดพร้าวด้านหน้าโครงการ	-  -	- ดังภาพที่ 32  -
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	1. จัดให้มีห้องน้ำคั่นงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกราะ-กรองไร้อากาศ แบบเดิมอากาศ ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่มีการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน ลาดพร้าว  2. สูบตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกราะเต็ม	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำคั่นงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบบ บำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกราะ-กรองไร้อากาศ แบบเดิมอากาศ ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่มีการบำบัด จะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะบนถนนลาดพร้าว  - ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการสูบตะกอนในบ่อเกราะไป กำจัดเนื่องจากตะกอนยังมีปริมาณน้อย หากตะกอนเต็มแล้ว ทางโครงการจะดำเนินการสูบกากตะกอนทันที	-  -	- ดังภาพที่ 23 และ ภาพที่ 33  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบล้างออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทั้งทั้งหมดฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร</p> <p>5. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>6. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TKN และ Fat Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548</p>	<p>- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการสูบล้างในบ่อเกรอะไปกำจัดเนื่องจากตะกอนยังมีปริมาณน้อย หากตะกอนเต็มแล้วทางโครงการจะดำเนินการสูบล้างจากตะกอนทันที</p> <p>- โครงการได้มีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการลงสู่ระบบบำบัดน้ำของโครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- โครงการได้จัดจ้าง บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TKN และ Fat Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 33</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 29</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>2. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนให้น้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>3. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวัง และถูกต้องตามกฎหมายจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>4. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่ขนส่งย้าย เพื่อป้องกันการหลุดตัวของถล่ม</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้งานก่อสร้างให้สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>	<p>- โครงการได้มีการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนให้น้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานขับขี่ด้วยความระมัดระวัง และถูกต้องตามกฎหมายจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>- โครงการเลือกใช้รถบรรทุกที่เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่ขนส่งย้าย</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้งานก่อสร้างให้สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	<p>6. รถบรรทุกอุปกรณ์ก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้า หรือฝาบ่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนลาดพร้าว และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องบริเวณพื้นที่โครงการ จากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>8. จัดจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวกด้านการจราจรตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โดยให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแอมบาส์สะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบองไฟกระพริบ หรือธงสีแดงเพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการการเดินรถช่วงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกอุปกรณ์ก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้า หรือฝาบ่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนลาดพร้าว และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องบริเวณพื้นที่โครงการ จากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการจะซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวกด้านการจราจรตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถปูน ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการ และ พื้นที่คันทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณการจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้า โครงการติดขัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับขนส่ง วัสดุก่อสร้าง และรถปูน ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่คันทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณ การจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณ ด้านหน้าโครงการติดขัด	-	- ดังภาพที่ 7
	10. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถ พื้นที่กลับรถ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่างพอเพียง และสะดวกต่อการ เข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถ พื้นที่กลับรถ ภายใน โครงการอย่างพอเพียง และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 6
	11. ห้ามกลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	- โครงการกำชับให้รถทุกคันของโครงการห้ามกลับรถบน ถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	-
	12. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ ทางของถนนลาดพร้าว และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อ ไม่ให้กีดขวางการจราจร	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาห้ามจอดรถบรรทุก หรือกอง วัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนลาดพร้าว และถนน สาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	-	-
	13. จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกัน การตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่า กระเบาะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลัง มองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อตกลงของกรมการขนส่ง ทางบก	- โครงการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อ ป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้าง มากกว่ากระเบาะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ ตามหลังมองเห็นชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	<p>14. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ</p> <p>15. จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก” เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนลาดพร้าว ใช้อย่างระมัดระวัง และลดการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>16. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในพื้นที่ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>17. เมื่อทำการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายโครงการ จะต้องทำการปิดทางเข้า-ออกสำนักงานขาย และปรับพื้นที่ทางเดินเท้าบริเวณดังกล่าวให้เข้าสู่สภาพเดิม</p>	<p>- โครงการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการออกแล้ว เนื่องจากปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด</p> <p>- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-  -  -  -	<p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24</p>
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน				

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 การสื่อสาร และการ โทรคมนาคม	- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง หากถูกบังคับสัญญาณ โทรทัศน์ และวิทยุ จากการ ก่อสร้างโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้ง เจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ จนถึง จนทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน ไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ย ตามพระราชบัญญัติ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	- โครงการได้มีการจัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง หากถูกบังคับสัญญาณ โทรทัศน์และวิทยุ จากการ ก่อสร้างโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม	1. การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ 2. การใช้น้ำ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ 3. การใช้ไฟฟ้า จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด  - โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด  - โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-  -  -	-  -  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	<b>4. การจัดการขยะ</b> จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>1. คุณภาพอากาศ</b> จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>2. เสียง</b> จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>3. แรงสั่นสะเทือน</b> จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน <b>1. การสำรวจด้านเศรษฐกิจ และสังคม</b>	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ทั้งแง่การวางแผนเปลี่ยนแปลงปัญหา และความ เดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่ โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2566	-	- ดังภาคผนวกที่ 28

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1. การสำรวจด้านเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b>	<p>การขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการ และการสูมตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดิน และการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>3. การจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โทรศัพท์</li> <li>2. จดหมายร้องเรียน</li> <li>3. กล่องรับฟังความคิดเห็น</li> <li>4. ป้ายประชาสัมพันธ์ และรายละเอียดด้านหน้าโครงการ</li> <li>5. เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ</li> </ol>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำ พร้อมทั้งแจ้งแผนผังรับเรื่องร้องเรียน และรายละเอียดชื่อเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบรับเรื่องร้องเรียนให้กับบ้านข้างเคียงทราบ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. การสำรวจด้านเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	<p>4. เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการแก้ไขปัญหา และระยะเวลาที่กำหนด ดังนี้</p> <p>1. เมื่อรับเรื่องร้องเรียนแล้ววิศวกรควบคุมการก่อสร้างต้องแจ้งผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้างทันที ภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p>2. ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบ และสืบหาข้อเท็จจริงทันที และแจ้งให้ผู้จัดการโครงการทราบภายใน 1 ชั่วโมง ผู้จัดการโครงการแจ้งแนวทางแก้ไขปัญหาคลับภายใน 3 วัน</p> <p>3. เมื่อผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบแล้วพบว่าปัญหาการร้องเรียนเกิดขึ้นจากโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีปัญหาเร่งด่วนที่สามารถแก้ไขได้ทันที ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันทีภายใน 1 วันและแจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนรับทราบภายใน 1 วัน</li> <li>- กรณีปัญหาต้องได้รับการตรวจสอบ หรือต้องการใช้ระยะเวลาในการแก้ไข ต้องหาแนวทาง และวิธีการแก้ปัญหา หรือขอชดเชยเยียวยาเบื้องต้นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย และดำเนินการแก้ไขปัญหาภายใน 7 วัน กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย</li> </ul>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเจ้าของโครงการจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยทางโครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และจัดทำแผนผังการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนไว้เรียบร้อยแล้ว</p>	-	- ดังภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. การสำรวจด้านเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	<p>ตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ย ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562</p> <p>4. ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ติดตามผลความก้าวหน้าในกรณีที่ต้องใช้เวลาในการแก้ไขปัญหาจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จเป็นระยะทุก 7 วัน</p> <p>- แก้ไขเสร็จแล้ว แจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที</p> <p>2. Social Network (Line กลุ่ม)</p> <p>- หากการแก้ไขปัญหาเกินระยะเวลาที่กำหนดภายใน 15 วัน ให้แจ้งสาเหตุหรือข้อขัดข้อง แผนการแก้ไขข้อขัดข้อง ระยะเวลาที่สามารถดำเนินการแก้ไข ให้ผู้ร้องเรียนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน หลังจากนั้นแจ้งความคืบหน้าการแก้ไขปัญหาทุก 7 วัน</p> <p>5. เมื่อแก้ไขปัญหาเรียบร้อยแล้ว ต้องแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้ร้องเรียนภายใน 1 วัน และแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้จัดการโครงการ และกรรมการผู้จัดการ รับทราบ</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. การสำรวจด้านเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	5. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อนการก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางการแก้ไข และลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม	- โครงการได้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อนการก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางการแก้ไข และลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม	-	- ดังภาพผนวกที่ 4
	6. จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เป็นจำนวนเงิน 10,000,000 (สิบล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งหมดภายใน 7 วัน และ/หรือ ตามที่ตกลงกันตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยมีต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคารเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี	- โครงการจัดให้มีเงินเพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ตามที่ตกลงกันตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคารเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบทุกกรณี	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1. การสำรวจด้านเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b>	7. ผู้จัดการโครงการทำบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไข ปัญหา และอุปสรรค กำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ และสรุปผลการแก้ไขเข้าสู่การประชุมทบทวนกับผู้จัดการ โครงการ และกรรมการผู้จัดการต่อไป	- โครงการได้มีการทำบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไข ปัญหา และอุปสรรค กำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ และสรุปผลการแก้ไขเข้าสู่การประชุมทบทวนกับผู้จัดการ โครงการ และกรรมการผู้จัดการต่อไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	8. ผู้จัดการโครงการสรุปผลบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไข ปัญหา และอุปสรรคกำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ โดยจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และ จัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนัก สิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตบางกะปิ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้มีการทำบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไข ปัญหา และอุปสรรค กำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ และสรุปผลการแก้ไขเข้าสู่การประชุมทบทวนกับผู้จัดการ โครงการ และกรรมการผู้จัดการต่อไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
<b>2. การศึกษาการมีส่วนร่วม ของประชาชน</b>	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>2. การศึกษาการมีส่วนร่วม ของประชาชน (ต่อ)</b>	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.4 ระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>4.3 การสาธารณสุข</b>  <b>1. การประเมินผลกระทบต่อ</b> <b>สุขภาพบริเวณชุมชน</b> <b>โดยรอบ</b>	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	1. จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 3
	2. กรณีเกิดการเจ็บป่วย ทั้งผู้พักอาศัยพนักงาน หรือผู้ใช้บริการของอาคารข้างเคียงหากมีใบรับรองแพทย์ยืนยันว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการ ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาตพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาตพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. การประเมินผลกระทบต่อ สุขภาพบริเวณชุมชน โดยรอบ (ต่อ)	3. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้าน สุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิด อุบัติเหตุซ้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสอบถามถึงสถิติการเกิด อุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง โครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดย ทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	- ดังภาพที่ 3
	1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพ และโรคติดต่อของพนักงาน ก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจ เป็นพาหะนำโรค	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการตรวจสุขภาพของพนักงาน แต่มี แผนจะตรวจสุขภาพพนักงานในช่วงปลายปี	-	-
	2. จัดให้มีการตรวจสุขภาพพนักงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการตรวจสุขภาพของพนักงาน แต่มี แผนจะตรวจสุขภาพพนักงานในช่วงปลายปี	-	-
	3. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้าน สุขภาพของพนักงานก่อสร้างเมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อพนักงาน ก่อสร้าง เพื่อหามาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบโดย ทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสอบถามถึงสถิติการเกิด อุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง โครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดย ทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	- ดังภาพที่ 3
	4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียม รถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้ง จัดเตรียมรถรับส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	-	- ดังภาพที่ 34 และ ภาพที่ 35
	5. จัดให้มีการติดตามข่าว และสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อ ร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โครงการมีการติดตามข่าวสารและสถานการณ์ เมื่อเกิด โรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. การประเมินผลกระทบต่อ สุขภาพบริเวณชุมชน โดยรอบ (ต่อ)	6. กรณีที่มีวัคซีนโควิด-19 ให้ฉีดวัคซีนให้แก่ วิศวกร โครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และพนักงานในพื้นที่ ก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ที่มีความเสี่ยงต่อการติดต่อจาก โควิด-19	- โครงการได้มีการฉีดวัคซีนโควิด-19 โดยให้ฉีดวัคซีนแก่ วิศวกรโครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และพนักงานใน พื้นที่ก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่มีความเสี่ยงต่อการติดต่อ จากโควิด-19 ในรอบที่ผ่านมา	-	-
2. การประเมินการส่งต่อ ผู้ป่วย	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการ ปฐมพยาบาลที่กฎหมายกำหนด และอุปกรณ์ปฐมพยาบาล จะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และปลอดภัย พร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องระเบียบวิธีการ แจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์โดยหมายเลขแจ้งเหตุ ฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน 3. ต้องวางแผนการอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ คนงานก่อสร้าง และการอบรมปฐมพยาบาล และการนำส่ง ผู้ป่วยให้กับหน่วยงาน 4. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการ ทำงาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นในการ ปฐมพยาบาลที่กฎหมายกำหนด และอุปกรณ์ปฐมพยาบาล จะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และปลอดภัย พร้อมใช้งานตลอดเวลา - โครงการมีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบ ระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์โดยติด หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน - โครงการมีการวางแผนอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ คนงานก่อสร้าง และการนำส่งผู้ป่วยให้กับหน่วยงาน - โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บ จากการทำงาน	-  -  -  -	- ดังภาพที่ 34 และ ภาคผนวกที่ 19  - ดังภาพที่ 8 และ ภาคผนวกที่ 21  - ดังภาคผนวกที่ 19  - ดังภาพที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประเมินการส่งต่อ ผู้ปวย (ต่อ)	5. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์ สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์ สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 8
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	<b>มาตรการลดผลกระทบฯ เจริญ</b> 1. ตรวจสอบ และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่าง สม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ(จป.) ประจำ โครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิด ความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน และตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการลด และ ป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ อุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน เครน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง นั่งร้าน ลวดสลิง และ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความ ปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ  - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุต่างๆ  - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้ เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน และตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการลด และ ป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	-  -  -	- ดังภาพผนวกที่ 16 และภาพผนวกที่ 20  - ดังภาพที่ 7  - ดังภาพผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีการรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการดูแลบำรุงรักษา</p> <p>8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง และการพังทลาย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการดูแลบำรุงรักษา</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p>	-  -  -  -  -	- ดังภาพที่ 37  - ดังภาคผนวกที่ 20  - ดังภาพที่ 38  - ดังภาคผนวกที่ 20  - ดังภาพที่ 38

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	9. รักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีคนงานรักษาความสะอาด และมีพื้นที่ สำหรับจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมี ระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่าง ปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 13 และ ภาพที่ 30
	10. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้น โครงสร้างใดๆ ใน ที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ภายใน พื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ ต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 30
	11. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศให้เพียงพอต่อ การปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่าง และการระบายอากาศให้ เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 9
	12. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่ สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	- โครงการได้จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำ ใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 26 และ ภาพที่ 28
	13. ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 ของกระทรวง แรงงาน รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	- โครงการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 ของกระทรวงแรงงาน รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	-	-
	14. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการ ตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับ ทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือ คู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรทุกชนิดที่ใช้ ภายในโครงการ ตามระยะเวลาการดูแลรักษาตามคู่มือการ ดูแลรักษา	-	- ดังภาคผนวกที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	15. เลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการติดตั้ง ทาวเวอร์เครนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และวงแขนของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น	- โครงการเลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการ ติดตั้งทาวเวอร์เครนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของ ผู้ผลิต และวงแขนของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น ซึ่งปัจจุบันไม่มีกิจกรรมที่ใช้ทาวเวอร์เครน ในพื้นที่โครงการแล้ว	-	- ดังภาพที่ 4
	16. ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และ สามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่างถูกต้องปลอดภัย ตาม คู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้าง เท่านั้น	- โครงการกำกับให้ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ต้องมีความรู้ ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่าง ถูกต้องปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจาก ผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น	-	-
	17. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวาง ตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่าง จากผู้รับฝุ่นมากที่สุด <u>มาตรการลดผลกระทบฯ เจริญ</u>	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และ ควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิด ฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	-	- ดังภาคผนวกที่ 16
	1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้ง ร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	-โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความ เสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้าน สุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อพนักงาน ก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อบริหารจัดการ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบโดยทันที และ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสอบถามถึงสถิติการเกิด อุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง โครงการ เพื่อบริหารจัดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดย ทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	- ดังภาพที่ 3
	3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียม รถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้ง จัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	-	- ดังภาพที่ 34 และ ภาพที่ 35
	<u>มาตรการลดผลกระทบต่อพนักงานก่อสร้างด้านฝุ่นละออง</u> <u>การป้องกันที่ตัวบุคคลของพนักงานก่อสร้าง</u> - จัดให้พนักงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้ง ที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์ กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็น ประจำทุกสัปดาห์ 1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูอุดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่ม และไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้ง สองข้าง ได้แก่	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ สำหรับพนักงานภายในพื้นที่โครงการ  - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ สำหรับพนักงานภายในพื้นที่โครงการ	-  -	- ดังภาพที่ 38  - ดังภาพที่ 38

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ช่วงทำฐานราก</u> - ผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 45 นาที/หลุม ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB (ระดับเสียงลดเหลือ 92 dB สามารถทำงานได้ 1 ชั่วโมง 35 นาที/หลุม) - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB (ระดับเสียงลดเหลือ 91 dBA สามารถทำงานได้ 2 ชั่วโมง/วัน) - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB (ระดับเสียงลดเหลือ 91 dBA สามารถทำงานได้ 2 ชั่วโมง/วัน จัดให้มีคนทำงาน 2 ชุดสลับกันทำงาน - ผู้ควบคุมรถขุดดินตะขำ ระยะเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dBA	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตักแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้คนงานอย่างเหมาะสม  - ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตักแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้คนงานอย่างเหมาะสม  - ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตักแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้คนงานอย่างเหมาะสม  - ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตักแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้คนงานอย่างเหมาะสม	-  -  -  -	- ดังภาพที่ 4  - ดังภาพที่ 4  - ดังภาพที่ 4  - ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออร์จิน ลาตพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออร์จิน ลาตพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	(ระดับเสียงลดเหลือ 79 dBA สามารถทำงานได้ > 8 ชั่วโมง/วัน) <u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u> - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB (ระดับเสียงลดเหลือ 91 dBA สามารถทำงานได้ 2 ชั่วโมง/วัน จัดให้มีคนทำงาน 2 ชุดสลับกันทำงาน - ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ระยะเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตรจากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dBA (ระดับเสียงลดเหลือ 81 dBA สามารถทำงานได้ > 8 ชั่วโมง/วัน) - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB (ระดับเสียงลดเหลือ 91 dBA สามารถทำงานได้ 2 ชั่วโมง/วัน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้คนงานอย่างเหมาะสม  - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้คนงานอย่างเหมาะสม  - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้คนงานอย่างเหมาะสม	-  -  -	- ดังภาพที่ 4  - ดังภาพที่ 4  - ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ช่วงงานคกแต่ง</u> - ผู้ควบคุมรอบรถทุก ระยะเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กชนิด โฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB (ระดับเสียงลดเหลือ 91 dBA สามารถทำงานได้ 2 ชั่วโมง/วัน	- โครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้ คนงานอย่างเหมาะสม	-	-
	- ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/ วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันเสียง	- โครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้ คนงานอย่างเหมาะสม	-	-
	2. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียน สับเปลี่ยนคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจาก การสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	- โครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาในการทำงานให้ คนงานอย่างเหมาะสม	-	-
4.5 การศึกษา	- ปฏิบัติตามมาตรการหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ 1.4 ระดับ เสียง และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
4.6 ศาสนา	- ปฏิบัติตามมาตรการหัวข้อ 1.3 และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>4.7 ความปลอดภัย และ สาธารณะ</b>	1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน โดยคนงานก่อสร้างต้องเป็นคนที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้เลือกคนงานก่อสร้างต้องเป็น คนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	-	-
	2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าคนงาน สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัย ของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการต้องมิบทลงโทษคนงาน	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลความปลอดภัย ของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการต้องมิบทลงโทษคนงาน	-	- ดังภาพที่ 16
	3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้าง ทุกคน และแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อ ป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัย คนงาน	- โครงการกำชับให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงาน ก่อสร้างทุกคน และแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัย คนงาน	-	- ดังภาพที่ 43
	4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และราย ย่อยให้เจ้าของโครงการ(ผู้ว่าจ้าง) ระบุไว้เป็นเงื่อนไขใน สัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่ นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้ พิจารณาลงโทษ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการ สิ่งแวดล้อมทั้งหมดอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติ จะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณา ลงโทษ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.7 ความปลอดภัย และ สาธารณะ (ต่อ)	5. จัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และอยู่ ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพัก คนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการ และอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยมีการควบคุมบริเวณบ้านพัก คนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 44
	6. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคาร โครงการ ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัว อาคาร และตรวจสอบการติดตั้ง และความแข็งแรงของ ตะแกรง ป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ซารุดเสียหาย และ ปลอดภัยต่อการตกหล่น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บ ทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24
	7. ควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของ ทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด ซึ่งปัจจุบันไม่มีกิจกรรมที่ใช้ทาวเวอร์เครนแล้ว	-	-
	8. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า – ออก และรอบโครงการ เพื่อ ป้องกันมิฉ้อฉล และลดอุบัติเหตุจากการชนส่งวัสดุ ก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยัง บ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า – ออก และรอบโครงการ เพื่อป้องกันมิฉ้อฉล และลดอุบัติเหตุโดยแสงไฟดังกล่าว ไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 9
	9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการ เข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจ ดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และ เข้มงวดการเข้า-ออกของคนงาน	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.7 ความปลอดภัย และ สาธารณะ (ต่อ)	<p>10. จัดให้มีประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติงานที่ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน</p> <p>11. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และความปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน</p>	<p>- โครงการมีการประชุมเกี่ยวกับการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำ เพื่อประเมินการปฏิบัติงานที่ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และความปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน</p>	-	-
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือจุดไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานภายในพื้นที่โครงการบริเวณริมถนนลาดพร้าว โดยให้อยู่ห่างจากชุมชน และไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- โครงการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจัดให้อยู่ห่างจากชุมชน และไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3. ควบคุมไม่ให้เกิดการทำให้เกิดประกายไฟหรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่ามีสิ่งใดเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>4. ห้ามทาสี หรือพ่นสี บริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</p> <p>5. เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีการกำบังสะเก็ดไฟหรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>6. ดัดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น</p>	<p>- โครงการควบคุมไม่ให้เกิดการทำให้เกิดประกายไฟหรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่ามีสิ่งใดเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานห้ามทาสี หรือพ่นสี บริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับห้ามคนงานไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 20 และภาคผนวกที่ 15</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 24</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 39</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>8. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p> <p>9. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว</p> <p>10. จัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ</p> <p>11. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าสำนักงานอาคารก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิง บางรัก โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ</p> <p>12. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร และการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ.2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p> <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว</p> <p>- โครงการจัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ</p> <p>- โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์บอร์ดโทรศัพท์ฉุกเฉินไว้บริเวณด้านหน้าสำนักงานอาคารก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางรัก โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร และการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ.2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 40</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 23</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 21</p> <p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.9 คุณทรียภาพ และ ทัศนียภาพ	<p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากกองขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุม อาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้อง ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงานเมื่อมี การขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น</p> <p>4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่ คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคาร โครงการสามารถ แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการ ไกล่เกลี่ย ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>- โครงการดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามภูมิสถาปัตย์ ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากกองขยะ และกองเศษ วัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและงานเก็บ ทำความสะอาด ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการทำเอกสารชี้แจงมาตรการต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการสามารถ แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการ ไกล่เกลี่ย ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 24</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p>

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi**  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.9 คุณภาพ และ ทัศนียภาพ (ต่อ)	5. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่าง เป็นธรรม	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยา และจัดให้มี กรรมกรรมประกันภัย ค้ำครองหากมีผลกระทบที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่าง เป็นธรรม	-	- ดังภาคผนวกที่ 12
	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่ คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการสามารถ แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการ ไกล่เกลี่ย ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการชี้แจงมาตรการ ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบ โครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่ เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคาร ชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่ กระบวนการไกล่เกลี่ย ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อ พิพาท พ.ศ. 2562	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่าง เป็นธรรม	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยา และจัดให้มี กรรมกรรมประกันภัย ค้ำครองหากมีผลกระทบที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่าง เป็นธรรม	-	- ดังภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN Ladprao-Bangkapi  
(ดิ ออริจิน ลาดพร้าว-บางกะปิ)ของบริษัท ออริจิน ลาดพร้าว จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.9 คุณทรียภาพ และ ทัศนียภาพ (ต่อ)	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่ คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการสามารถ แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการ ไกล่เกลี่ย ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการชี้แจงมาตรการ ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบ โครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่ เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคาร ชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่ กระบวนการไกล่เกลี่ย ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อ พิพาท พ.ศ. 2562	-	- ดังภาพผนวกที่ 10
	2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่าง เป็นธรรม	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยา และจัดให้มี กิจกรรมรณรงค์กับชุมชนรอบโครงการที่มีผลกระทบที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่าง เป็นธรรม	-	- ดังภาพผนวกที่ 12



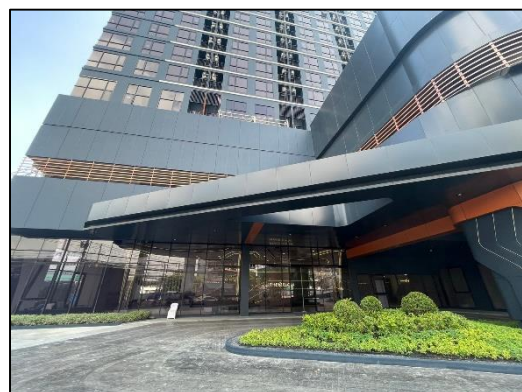
ภาพที่ 1 ป้ายชื่อโครงการ



ภาพที่ 2 รั้วรอบโครงการ



ภาพที่ 3 มวลชนสัมพันธ์



ภาพที่ 4 สภาพโครงการปัจจุบัน



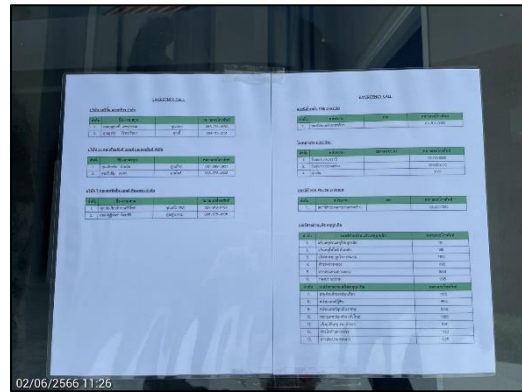
ภาพที่ 5 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก



ภาพที่ 6 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ



ภาพที่ 7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 8 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน



ภาพที่ 9 ไฟฟ้าส่องสว่าง



ภาพที่ 10 กิจกรรมซ่อมแซมบ้านข้างเคียง

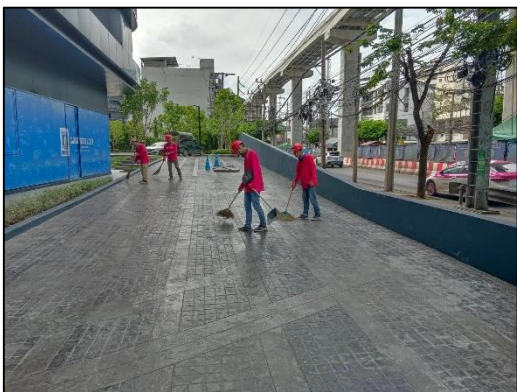


ภาพที่ 10 (ต่อ) กิจกรรมซ่อมแซมบ้านข้างเคียง



ภาพที่ 11 ถนนภายในโครงการ

ภาพที่ 12 กิจกรรมฉีดพรมน้ำ



ภาพที่ 13 กิจกรรมทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 14 รถปูน



ภาพที่ 15 ลิฟต์



ภาพที่ 16 หัวหน้าคนงาน



ภาพที่ 17 ป้ายห้ามเผาขยะ



ภาพที่ 18 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 19 ป้ายดับเครื่องยนต์



ภาพที่ 20 ป้ายห้ามสูบบุหรี่



ภาพที่ 21 พื้นที่สำหรับสูบบุหรี่



ภาพที่ 22 กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ



ภาพที่ 23 ห้องน้ำคนงาน



ภาพที่ 24 ถังสำรองน้ำใช้



ภาพที่ 25 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



ภาพที่ 26 น้ำดื่ม



ภาพที่ 27 หม้อแปลงไฟฟ้า



ภาพที่ 28 ถังขยะ



ภาพที่ 29 ห้องควบคุมไฟฟ้า



ภาพที่ 30 Store จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์



ภาพที่ 31 รางระบายน้ำ



ภาพที่ 32 กิจกรรมขุดลอกตะกอนรางระบายน้ำ



ภาพที่ 33 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 34 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล



ภาพที่ 35 รถรับ-ส่งคนงาน

ภาพที่ 36 ป้ายเตือนอันตราย



ภาพที่ 37 Morning Talk



ภาพที่ 38 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล

ภาพที่ 39 ถังดับเพลิง



ภาพที่ 40 พื้นที่จัดเก็บสารเคมี



ภาพที่ 41 ห้องปั้มน้ำ



ภาพที่ 42 ห้องตัวอย่าง



ภาพที่ 42 (ต่อ) ห้องตัวอย่าง



ภาพที่ 43 บัตรคนงาน



ภาพที่ 44 บ้านพักคนงาน